



**MINISTERUL JUSTIȚIEI
AL REPUBLICII MOLDOVA**

str. 31 August 1989, nr. 82
MD- 2012, mun. Chișinău,
tel.: 0 22 23 47 95, fax: 0 22 23 47 97
www.justice.gov.md

04/232 din 13.01.2020
La nr. 18-23-9216 din 26.12.19

Agencia Relatii Funciare si Cadastru
Copie: Cancelaria de Stat

Cu referire la *proiectul hotărîrii Guvernului cu privire la schimbarea categoriei de destinație a unui teren (număr unic 827/ARFC/2019)*, comunicăm următoarele.

1. În conformitate cu art. 71 din *Codul funciar nr. 828/1991*, schimbarea destinației terenurilor agricole proprietate a statului se aprobă prin hotărîre a Guvernului, cu avizul consiliului unității administrativ-teritoriale de nivelul întâi pe al cărei teritoriu se află terenul. Prin urmare, la proiectul hotărîrii Guvernului se va anexa și avizul respectiv.

2. Avînd în vedere că, bunul imobil destinația căruia se propune a fi schimbată este bine determinat (fiind indicat numărul cadastral al acestuia), menționarea suprafeței este inutilă din punct de vedere juridic. Această informație, precum și alte date cu caracter informativ sau declarativ pot fi incluse în conținutul notei informative.

3. Pct. 2 este inutil pentru soluția juridică propusă prin proiect, organul înregistrării de stat fiind obligat să examineze cererea de modificare a datelor din cadastrul bunurilor imobile în conformitate cu legislația.

4. La pct. 4, cuvîntul „publicării” va fi succedat de cuvintele „în Monitorul Oficial al Republicii Moldova”.

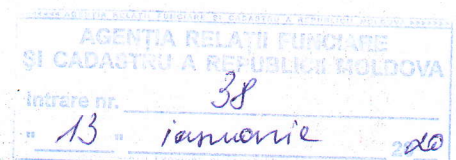
Secretar de stat

Radu FOLTEA

Digitally signed by Foltea Radu
Date: 2020.01.13 10:12:19 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Ex: D.Bacalim, m. 601
Tel. 022 20-14-35,
diana.bacalim@justice.gov.md





Ministerul Economiei
și Infrastructurii
al Republicii Moldova

Nr. 04-171
din 13.01.2020

Agencia Relatii Funciare și Cadastru
Copie: Cancelaria de Stat

La nr. 18-23-9216 din 26.12.2019

Ministerul Economiei și Infrastructurii a examinat *proiectul de hotărîre cu privire la schimbarea categoriei de destinație a unui teren (număr unic 827/ARFC/2019)* și în limita competențelor funcționale, comunică lipsă de obiecții și propuneri.

Secretar de stat

Vitalie TARLEV

Digitally signed by Tarlev Vitalie
Date: 2020.01.14 14:18:25 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Executor: M. Neaga
Tel. 022 250 608

Piața Marii Adunări Naționale nr. 1, Chișinău, MD-2012, tel. +373 22 250107, fax +373 22 234064

e-mail: secretariat@mei.gov.md, Pagina web: www.mei.gov.md

AGENCIA RELATII FUNCiare și CADASTRU A REPUBLICII MOLDOVA

Intrare nr. 31

"15" ianuarie 2020



MD-2005, mun.Chișinău, str.Constantin Tănase, 7
www.mf.gov.md, tel.(022) 26-26-00, fax 022-26-25-17

10.01.2019 nr. 07/4-04/2/15
La nr. 927/ARFC/2019

**Agenția Relații Funciare și Cadastru
copie: Cancelaria de Stat**

Cu referință la indicația Cancelariei de Stat nr.18-23-9216 din 26 decembrie 2019, Ministerul Finanțelor a examinat proiectul hotărârii Guvernului cu privire la schimbarea categoriei de destinație a unui teren (nr. unic **927/ARFC/2019**), și în limitele competențelor funcționale, comunică lipsă de propuneri și obiecții.

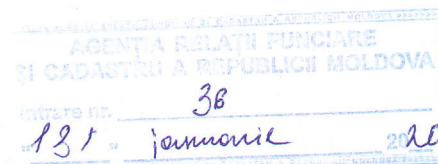
SECRETAR DE STAT

Tatiana IVANICICHINA

Digitally signed by Ivanicichina Tatiana
Date: 2020.01.12 22:45:45 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Ex. Călin Bălan
Tel. 022 26 27 16
email: calin.balan@mf.gov.md





Ministerul Afacerilor Interne al Republicii Moldova
Ministry of Internal Affairs of the Republic of Moldova



MD 2012, mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare, 75 tel. (373-22) 255-830, fax. (373-22) 255-300 e-mail: mai@mai.gov.md
www.mai.gov.md c/d 210105010370133, Ministerul Finanțelor, Trezoreria de Stat, IDNO 1006601000130

Nr. 44/22 – 48 din „10” ianuarie 2020
La nr. 18-23-9216 din 26 decembrie 2019

Agencia Relatii Funciare si Cadastru
Cancelaria de Stat Copie

Cu referire la proiectul hotărârii Guvernului cu privire la schimbarea categoriei de destinație a unui teren (**număr unic 827/ARFC/2019**), comunicăm următoarele.

În scopul evitării interpretărilor discreționare, se consideră oportună expunerea pct. 1 din proiect după cum urmează:

„1. Se schimbă, în baza deciziei consiliului orașenesc Cimișlia, categoria de destinație a terenului agricol cu numărul cadastral 2901113154, cu suprafața de 0,0692 hectare, proprietate publică a statului, administrarea Ministerului Afacerilor Interne (gestiunea Inspectoratului de Poliție Cimișlia), amplasat în extravilanul unității administrativ – teritoriale Cimișlia, raionul Cimișlia, cu trecerea în categoria de terenuri destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale, terenuri destinate necesităților de apărare, trupelor de interne, întreținerii și controlului frontierei de stat, în scopul construcției unui turn de radiotelecomunicații”.

Totodată, se apreciază ca oportună reformularea pct. 2 din proiect după cum urmează:

„2. Modificarea documentației cadastrale va fi asigurată de către titularul de drept, în conformitate cu prevederile prezentei hotărâri și în modul stabilit de lege”.

În partea ce ține de pct. 3 și 4, se apreciază ca rațională excluderea acestora întrucât executarea hotărârii rezultă din prevederile pct. 1, iar necesitatea intrării în vigoare la data publicării urmează a fi justificată suplimentar în nota informativă. Or, art. 56 al Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative indică că „actele normative intră în vigoare peste o lună de la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova sau la data indicată în textul actului normativ, care nu poate fi anterioară datei publicării”.

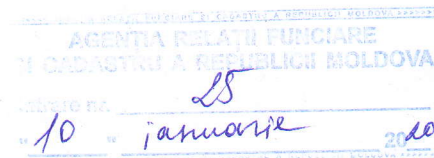
Secretar de stat

Digitally signed by Erhan Ianuş
Date: 2020.01.10 11:11:36 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Ianuş ERHAN

Ex. Dorina Cozari
Tel: 255-693
e-mail: dorina.cozari@mai.gov.md



**MINISTERUL
AGRICULTURII,
DEZVOLTĂRII REGIONALE
ȘI MEDIULUI
AL REPUBLICII MOLDOVA**



**MINISTRY
OF AGRICULTURE,
REGIONAL
DEVELOPMENT AND
ENVIRONMENT OF THE
REPUBLIC OF
MOLDOVA**

MD-2005, Chisinau, 9 Constantin Tanase Str
Tel. 20 45 81; Fax 22 07 48, E-mail: madrm@madrm.gov.md, WEB:
www.madrm.gov.md

Nr. 26-07/34 din 03.01.2020

La nr. 18-23-9216 din 26 decembrie 2019

Cancelaria de Stat

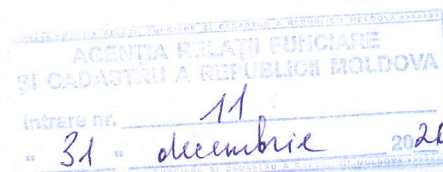
Copie: Agenția Relații Funciare și Cadastru

Prin prezenta, Ministerul Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului, informează că a examinat proiectul hotărîrii Guvernului "Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a unui teren" (număr unic 827/ARFC/2019), ce ține de schimbarea categoriei de destinație a terenului agricol cu numărul cadastral 2901113154, cu suprafața de 0,0692 hectare, proprietate a statului, din administrarea Ministerului Afacerilor Interne (gestiunea Inspectoratului de Poliție Cimișlia), amplasat în extravilanul unității administrativ-teritoriale Cimișlia, raionul Cimișlia, cu trecerea din categoria de terenuri cu destinație agricolă în categoria de terenuri destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale, terenuri destinate necesităților de apărare, trupelor de interne, întreținerii și controlului frontierei de stat, în scopul construcției unui pilon de radiocomunicații și comunică susținerea acestuia.

Ministru

Ion PERJU

Coordonator:
Angela Dogotari
Ex.V. Nemțanu
tel. 022-204-536
vasile.nemtanu@madrm.gov.md





Guvernul Republicii Moldova

Agencia Proprietății Publice

MD-2012, Chișinău, Piața Marii Adunări Naționale 1

Tel: (00373 22) 234-350

e-mail: office@app.gov.md

nr.

03-04-22
09.01.2020

✓ **Agencia Relații Funciare și Cadastru**

Copie: **Cancelaria de Stat**

Urmare demersului Cancelariei de Stat, nr. 18-23-9216, din 26.12.2019, Agenția Proprietății Publice a examinat proiectul Hotărârii de Guvern „Cu privire la schimbarea categoriei de destinație a unui teren”, înaintat **cu număr unic 827/ARFC/2019** și, în limita competențelor funcționale, comunică lipsă de obiecții și propuneri.

Director general

Mihail RUSU



AGENȚIA SERVICII PUBLICE A REPUBLICII MOLDOVA
PUBLIC SERVICES AGENCY OF THE REPUBLIC OF MOLDOVA

MD-2012, municipiul Chișinău, str. Aleksandr Pușkin, 42

42 Aleksandr Pushkin str., MD-2012 Chisinau

Tel.: +373 22 50 46 54 Fax: +373 22 21 22 59 e-mail: asp@asp.gov.md, web: asp.gov.md

15.01.2020 nr. 01/144

La nr. 18-23-9216 din 26.12.2019

Agencia Relatii Funciare și Cadastru

Cancelaria de Stat

Ca urmare a examinării proiectului hotărârii Guvernului *cu privire la schimbarea categoriei de destinație a unui teren (număr unic 827/ARFC/2019)*, potrivit competențelor funcționale, vă comunicăm lipsa obiecțiilor.

Director

Tatiana CUNETCHI



CENTRUL NAȚIONAL
ANTICORUPȚIE AL
REPUBLICII MOLDOVA



НАЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР
ПО БОРЬБЕ С КОРРУПЦИЕЙ
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА



MD-2004, mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 198
Tel. (+373) 22-25-72-94

Nr.06/2- 100 din 09.01. 2020
La nr. 18-23-9216 din 26 decembrie 2019

✓ **Agencia Relații Funciare și Cadastru**

copie: **Cancelaria de Stat**

Prin prezenta, cu referire la proiectul *hotărârii Guvernului cu privire la schimbarea categoriei de destinație a unui teren* (număr unic 827/ARFC/2019), Vă comunicăm următoarele.

Proiectul nu conține avizele autorităților/instituțiilor implicate în procesul de avizare și sinteza recomandărilor recepționate în cadrul consultării publice, fapt ce presupune că ulterior redacția proiectului poate suporta modificări.

În vederea excluderii neconcordanțelor între constatările expertizei anticorupție și prevederile proiectului definitivat, comunicăm că expertiza suscitată se va efectua conform Legii integrității nr.82/2017. Potrivit art.28 alin.(4) din Legea nr.82/2017 „*Expertiza anticorupție, cu excepțiile stabilite la alin.(2) și (3), se efectuează de către Centrul Național Anticorupție doar asupra proiectului definitivat în baza propunerilor și obiecțiilor expuse în procesul de avizare și/sau de consultare a părților interesate. În cazul proiectelor inițiate de Guvern, acestea se consideră definitive înainte de a fi transmise spre expertiza juridică, iar în cazul inițiativelor altor categorii de autori – după înregistrarea proiectelor în Parlament.*”.

Reieșind din cele expuse, solicităm expedierea în adresa Centrului Național Anticorupție, a proiectului definitivat, pentru efectuarea expertizei anticorupție.

Director

Ruslan FLOCEA