

Tabelul de divergențe

la proiectul de hotărâre a Guvernului „Cu privire la transmiterea și schimbarea categoriei de destinați a unor terenuri”,
în scopul reabilitării și extinderii drumului G64 R6- Bănești-Telenești-Budăi-M5, km 13 +234 (R22 M14-Telenești-Ratuș, km 11,500).

Denumirea instituției	Obiecții, propuneri	Opinia Agenției Relații Funciare și Cadastru	Argumentare
Ministerul Economiei și Infrastructurii (Aviz nr. 06/1-7126 din 24.11.2017, se anexează).	Prevederile art.36 alin.(20 al Legii nr.136 din 07.07.2017 cu privire la Guvern, [...Hotărârile se contrasemnează de miniștrii care au obligația punerii în aplicare a acestora și/sau care sînt responsabili de domeniile de activitate care intră parțial sau integral în obiectul de reglementare al actului contrasemnat], respectiv considerăm că proiectul urmează a fi contrasemnat și de ministrul agriculturii, dezvoltării regionale și mediului.	Se acceptă	Obiecțiile au fost rectificate și corectate în proiectul de hotărâre a Guvernului.
Ministerul Finanțelor (Aviz nr. 16-04/593 din 27.10.2017, se anexează).	Propune de a completa conținutul Notei informative anexată la proiectul hotărîrii cu mențiuni aferente valorificării masei lemnoase în rezultatul schimbului categoriei de destinație a terenurilor fondului silvic.	Se acceptă	Obiecțiile au fost rectificate și corectate în Nota informativă la proiectul de hotărâre a Guvernului.
Ministerul Agriculturii Dezvoltării Regionale și Mediului (Aviz nr. 01/01-1249 din 27.10.2017, se anexează).	Consideră oportun de a include în proiectul hotărîrii de Guvern numerele cadastrale ale terenurilor vizate.	Se acceptă parțial	Pentru formarea unui teren ca obiect de drept independent, se va efectua complexul de lucrări cadastrale prevăzut în Legea nr. 354-XV din 28 octombrie 2004 cu privire la formarea bunurilor imobile. <i>Excepție fac terenurile proprietate publică pe care urmează a fi proiectate și</i>

			construite obiective liniare (drumuri, linii de cale ferată, linii de transport electric (LEA de înaltă tensiune), obiective magistrale). Lucrările respective se efectuează pe baza proiectelor sau schițelor de proiect elaborate, fără formarea și înregistrarea anterioară în Registrul bunurilor imobile, cu anexarea planului geometric al terenului ce urmează a fi format sau asupra căruia urmează a fi instituit dreptul de servitute. Formarea ca obiecte independente de drept sau instituirea dreptului de servitute și înregistrarea lor în Registrul bunurilor imobile se efectuează după adoptarea actului administrativ de către autoritatea competentă, din contul solicitantului”.
Centrul Național Anticorupție (Aviz nr. 06/2-7220 din 14.12.201, se anexează)	Lipsa de obiecții și propuneri.	Se acceptă	
Ministerul Justiției (Aviz nr. 03/13990 din 18.12.2017, se anexează)	1. În conformitate cu art. 102 din <i>Constituția Republicii Moldova</i> , art. 30 al <i>Legii nr. 136 din 7 iulie 2017 cu privire la Guvern</i> , art. 11 al <i>Legii privind actele normative ale Guvernului și ale altor autorități ale administrației publice centrale și locale nr. 317-XV din 18 iulie 2003</i> , hotărârile Guvernului se adoptă pentru exercitarea atribuțiilor constituționale și celor ce decurg din <i>Legea cu privire la Guvern</i> , precum și pentru organizarea executării legilor. În aceeași ordine de idei, art. 49 și 52 ale <i>Legii</i>	Se acceptă	Obiecțiile propuse au fost rectificate și corectate în Nota informativă și în proiectul de hotărâre a Guvernului.

	<p>nr. 317-XV din 18 iulie 2003, stipulează că, una din părțile constitutive ale actului normativ este clauza de emitere, care stabilește temeiul legal de emitere a actului normativ.</p> <p>În acest context, se va revedea clauza de emitere, în sensul includerii doar a legilor și articolelor, care constituie temei legal de emitere al actului normativ în cauză. Propunem să se facă referință la art. 6 alin. (1) lit. a¹) din <i>Legea nr. 121-XVI din 4 mai 2007 privind administrarea și deținerarea proprietății publice</i>, care prevede competența Guvernului de a adopta hotărâri privind trecerea întreprinderilor de stat și a bunurilor imobile proprietate publică a statului din administrarea unei autorități a administrației publice <u>centrale</u> în administrarea altei autorități a administrației publice <u>centrale</u> și la articolele din <i>Codul funciar</i> care prevăd competența Guvernului de a schimba categoria de destinație a terenurilor din fondul silvic.</p> <p>Totodată, scopul pentru care se propune adoptarea actului normativ se va indica în nota informativă, deoarece preambulul este propriu doar actelor normative deosebit de importante (a se vedea în acest sens art. 51 alin. (1) din <i>Legea nr. 317-XV din 18 iulie 2003</i>).</p> <p>2. La pct. 1 se vor individualiza bunurile care se propun a fi transmise.</p>	<p>Se acceptă parțial</p>	<p>Pentru formarea unui teren ca obiect de drept independent, se va efectua complexul de lucrări cadastrale prevăzute în <i>Legea nr. 354-XV din 28 octombrie 2004</i> cu privire la formarea bunurilor imobile, după adoptarea actului administrativ de către autoritatea competentă, din conținutul solicitantului.</p>
--	--	---------------------------	---

	<p>Totodata, atragem atentie ca, potrivit pct. 11 din <i>Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publica</i>, aprobat prin <i>Hotarirea Guvernului nr. 901 din 31 decembrie 2015</i> in decizia de transmitere a bunurilor imobile se indica caracterul transmiterii bunurilor (cu titlu gratuit sau oneros).</p> <p>3. Potrivit prevederilor art. 15 din <i>Codul funciar</i>, pentru construcția obiectivelor industriale, comunale, de locuințe, căilor ferate și autostrăzilor, liniilor de transport electric, conductelor magistrale, precum și pentru alte necesități decât cele agricole sau silvice se atribuie terenuri cu bonitate scazută, precum și terenuri neîmpadurite.</p> <p>Astfel, reieșind din prevederile art. 79 alin. (1) din <i>Codul silvic</i> potrivit căruia, scoaterea definitivă a terenurilor din fondul forestier se efectuează pe baza compensării terenurilor scoase cu suprafețe utile pentru împădurire și echivalente ca suprafață și bonitate, se va examina oportunitatea alocării unor terenuri echivalente, pentru împădurire.</p> <p>4. Lista miniștrilor contrasemnatori urmează a fi expusă ținându-se cont de prevederile art. 102 alin. (4) din <i>Constituția Republicii Moldova</i> și art. 36 alin. (2) din <i>Legea nr. 136 din 7 iulie 2017 cu privire la Guvern</i>, potrivit căreia hotărîrea adoptată de Guvern se semnează de Prim-ministru și se contrasemnează de <i>ministrii</i>, care au obligația punerii acesteia în aplicare și/sau care sînt responsabili de domeniile de activitate care intră parțial sau integral în obiectul de reglementare al actului contrasemnat.</p> <p>Viceprim-ministrii reprezintă o funcție în Guvern, instituită pentru coordonarea anumitor domenii ale politicii Guvernului, coordonarea activității miniștrilor și</p>	<p>Se acceptă</p> <p>Se acceptă</p> <p>Se acceptă</p>	<p>Obiecțiile propuse au fost rectificate și corectate în proiectul de hotărîre a Guvernului.</p> <p>La 07 iulie 2017 a fost întocmit Actul de examinare tehnică a suprafețelor silvice revendicate pentru excluderea din fondul forestier de stat a suprafeței totale de 0,7206 hectare (anexat în dosarul cadastral).</p> <p>Valorificarea masei lemnoase va fi efectuată de către ÎS „Întreprinderea pentru Silvicultură Telenesti” (demersul Ministerului Agriculturii, Dezvoltării Regionale și Mediului -Agenția „Moldsilva” nr. AM02/01-1996 din 17.08.2017, anexat în dosarul cadastral).</p> <p>Obiecțiile propuse au fost rectificate și corectate în proiectul de hotărîre a Guvernului.</p>
--	--	---	---

	<p>a ministerelor, a altor autorități administrative centrale subordonate Guvernului în domeniile de activitate date în competență, în conformitate cu art. 25 alin. (2) din <i>Legea nr. 136 din 7 iulie 2017</i>, și care nu este instituită pentru conducerea unui minister concret. Astfel, în procedura de contrasemnare a hotărârilor Guvernului, în temeiul dispozițiilor legale menționate mai sus, miniștrii care potrivit structurii generale a Guvernului dețin concomitent și funcția de viceprim-ministru, contrasemnează hotărârile Guvernului în virtutea funcției de ministru.</p> <p>În acest context, din proiectul hotărârii se va exclude referința la funcția de viceprim-ministru.</p>		
--	--	--	--

**Director general al Agenției
Relații Funciare și Cadastru
Anatolie GHILAȘ**

Ex. Elena Becu
Tel. 0 22 881 271
Coordonat:
Viorel Lupu-Gorița
Albina Nazarciuc